

# **EDIFICIO DE LA ESCUELA TÉCNICA N°712**

**Pliego de Especificaciones Técnicas**

**PROVISIÓN DE CALDERA Y RADIADORES  
CALEFACCION**

## **INDICE**

### **1. PROVISIÓN CALDERAS Y RADIADORES CALEFACCIÓN**

1.1. GENERALIDADES

1.2. PRESCRIPCIONES ESPECIALES CALDERA Y RADIADORES

1.3. CALDERA

1.4. RADIADORES

## **1. PROVISIÓN CALDERAS RADIADORES CALEFACCION**

### **1.1. GENERALIDADES**

Incluye la ejecución de todas las tareas y la provisión de materiales, mano de obra especializada, componentes, equipos y su puesta en marcha para la materialización de un sistema de calefacción por radiadores.

La empresa Contratista, estará a cargo del proyecto y la elaboración de los planos definitivos y ejecutivos que mantendrán los lineamientos y especificaciones de la presente licitación e indicaciones por parte de la Inspección de Obra y de la elaboración de los balances térmicos de verificación y ajuste de las Potencias de Proyecto. Deberán ser entregados por la empresa Contratista, antes del inicio de Obra con la suficiente anticipación para ser verificado por la Dirección de Obra.

### **1.2. PRESCRIPCIONES ESPECIALES CALDERAS Y RADIADORES**

El sistema de calefacción es por agua caliente por medio de caldera y radiadores de aluminio inyectados, interconectados por cañerías de inyección y retorno de agua tipo "PEX" o similar.

### **1.3. CALDERA:**

Se proveerá, 2 Calderas de tipo PEISA XP 120 – **80.000** kcal/h c/u, con todos sus componentes y/o accesorios necesarios para el correcto funcionamiento del sistema de calefacción. Se incluye todo el sistema de ventilación a los 4 vientos.

La provisión comprenderá dos **calderas para calefacción central por agua caliente**, nueva, sin uso, de **primera marca**, apta para funcionamiento continuo, conforme a las siguientes especificaciones técnicas mínimas:

- **MARCA:** PEISA o SIMILAR
- **MODELO:** XP 120 o equivalente de prestaciones iguales o superiores
- **POTENCIA TÉRMICA NOMINAL:** **80.000 kcal/h (cada una)**
- **CONBUSTIBLE:** Gas natural, con posibilidad de conversión a GLP mediante kit homologado
- **SISTEMA COMBUSTIÓN:** Cámara estanca, tiro forzado
- **RENDIMIENTO TÉRMICO:** No inferior al 90 %
- **INTERCAMBIADOR DE CALOR:** Construido en acero de alta resistencia térmica
- **ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA:** 220 V - 50 Hz
- **SISTEMA DE CONTROL:** Electrónico, con encendido automático y control de llama
- **COMPATIBILIDAD:** Apta para comando mediante termostato ambiente

### **SEGURIDAD:**

La caldera deberá contar, como mínimo, con los siguientes dispositivos de seguridad:

- Válvula de seguridad por sobrepresión
- Presostato de aire
- Termostato de sobretemperatura
- Sistema de control de presencia de llama
- Protección por falta de circulación de agua

### **NORMATIVA:**

El equipo deberá cumplir con:

- Normas **IRAM** aplicables
- Reglamentaciones vigentes de **ENARGAS**
- Reglamentos técnicos nacionales y municipales correspondientes

### **INSTALACIÓN:**

La provisión del equipo **no incluye instalación**, salvo indicación expresa en el pliego particular. La caldera deberá ser entregada con su correspondiente **manual técnico, certificado de calidad y garantía oficial del fabricante**.

### **GARANTÍA:**

El proveedor deberá garantizar el correcto funcionamiento del equipo conforme a las condiciones establecidas por el fabricante, no siendo inferior a **24 meses**.

#### **1.4. RADIADORES:**

Se proveerán, Radiadores de aluminio inyectado tipo LUX 700 Caldaia o equivalente en potencia otorgada y en cantidad de elementos por radiador según indicación en planos con todos sus componentes y/o accesorios necesarios para el correcto funcionamiento del sistema de calefacción. Incluye el kit de armado con válvulas, purgas, niples, rosetas, etc.

La provisión comprenderá **radiadores de aluminio inyectado**, nuevos, sin uso, de **primera marca**, aptos para sistemas de calefacción central por agua caliente, conforme a las siguientes especificaciones técnicas mínimas:

- **TIPO:** Radiador de aluminio inyectado, modular
- **MARCA:** Caldaia o similar
- **MODELO:** LUX 700 o equivalente de prestaciones iguales o superiores
- **MATERIAL:** Aluminio inyectado de alta pureza
- **TERMINACIÓN:** Pintura epoxi poliéster color blanco, horneada
- **POTENCIA TÉRMICA POR ELEMENTO:** Conforme a ficha técnica del fabricante
- **PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO:** No inferior a 6 bar
- **TEMPERATURA MÁXIMA DE TRABAJO:**  $\geq 95^{\circ}\text{C}$

#### **GARANTIA:**

El proveedor deberá garantizar el correcto funcionamiento del equipo conforme a las condiciones establecidas por el fabricante, no siendo inferior a **24 meses**.